

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕСТВЕННОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ОХА, УЛ. ЛЕНИНА Д. 36 КОР. 1,  
ПРОВЕДЕННОГО ПУТЕМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Оха

«08» июня 2015 года

Общая площадь МКД 3509,7 кв. м.

Площадь жилых помещений 3509,7 кв. м.

Зарегистрировано 26 бюллетеней заочного голосования

Признано недействительными 0 бюллетеней

Общее собрание собственников помещений в доме производится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ Охинский.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании пропорционально его доле в праве общей собственности имущества 573,94 голоса.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Выбор способа управления МКД.
3. Утвердить управляющую организацию для управления многоквартирным жилым домом Общества с ограниченной ответственностью «Управдом № 6» и утвердить условия договора управления.
4. Определение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников МКД.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания - **Шаповаленко М. М.**, собственника жилого помещения № 6 .

Утвердить кандидатуру секретаря собрания – **Куркутову О. А.**, собственника жилого помещения № 15 .

Голосовали:

«За» - 536,04 голосов, «Против»- 12,91 голосов, «Воздержался»-24,99 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Выбор способа управления

**- непосредственное управление**

Голосовали:

«За» 0 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято (принято или не принято).

**-управляющая компания ООО «Управдом № 6»**

Голосовали:

«За» - 561,43 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 12,51 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**- управление Товарищества собственников жилья**

Голосовали:

«За» - 0 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято (принято или не принято).

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Утвердить управляющую организацию для управления многоквартирным жилым домом Общества с ограниченной ответственностью ООО «Управдом № 6» и утвердить условия договора управления.

Голосовали:

«За» - 561,43 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 12,51 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 34,22 руб./кв. м.

Голосовали:

«За» - 561,43 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 12,51 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Определение места хранения протоколов и решений собственников МКД

Голосовали:

«За» - 561,43 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 12,51 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ листах.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на \_\_\_ листах.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Шаповаленко М. М.  собственник кв. 6  
Куркутова О. А.  собственник кв. 15